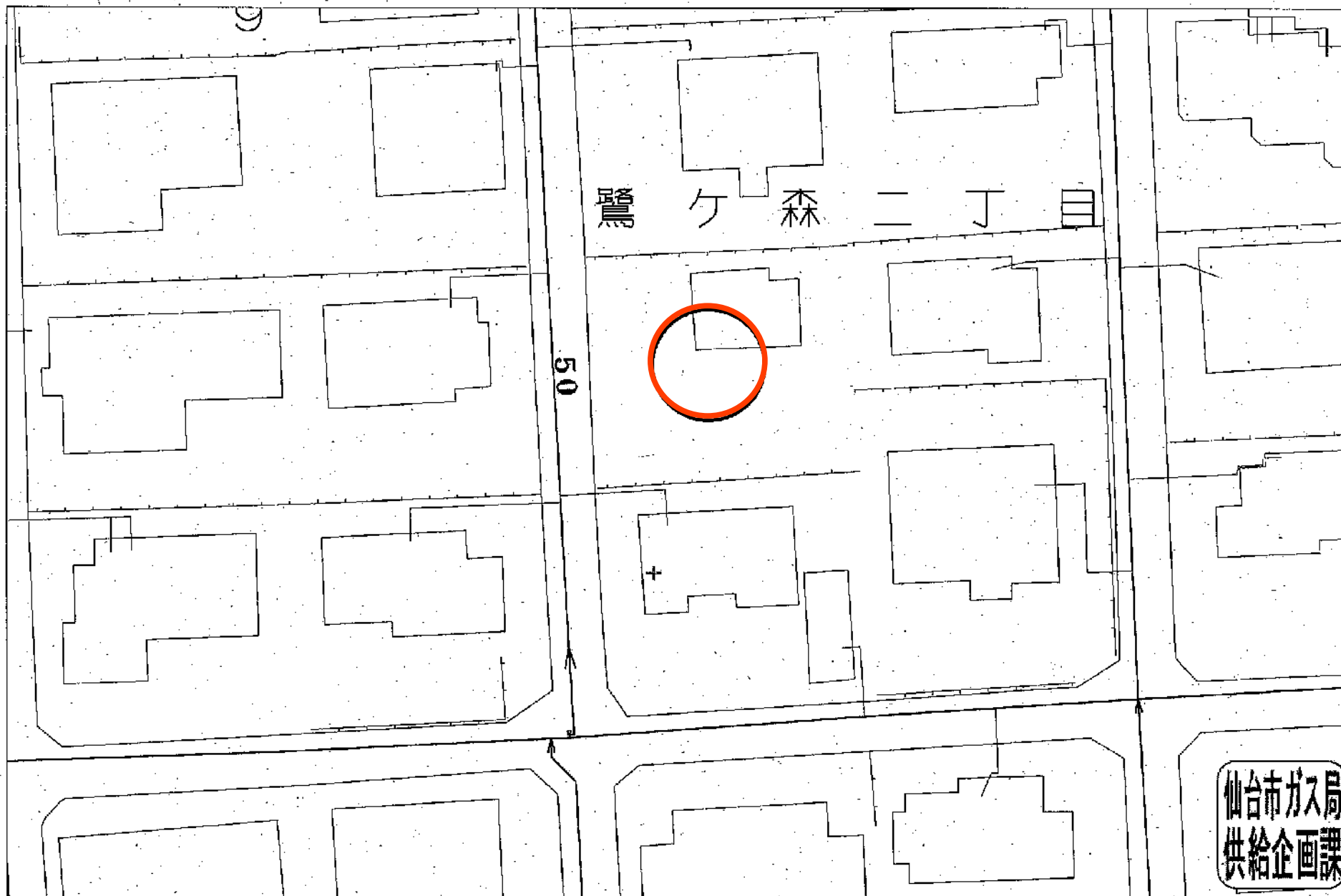




地番区域見出し
鷹ヶ森2丁目

請求部	所在	仙台市青葉区鷹ヶ森二丁目		地番	9番38	
出力	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	
作成年月日			備付年月日(原図)	種類	川上台台帳附属地図	
				補記事項		



受付番号：F- 6216

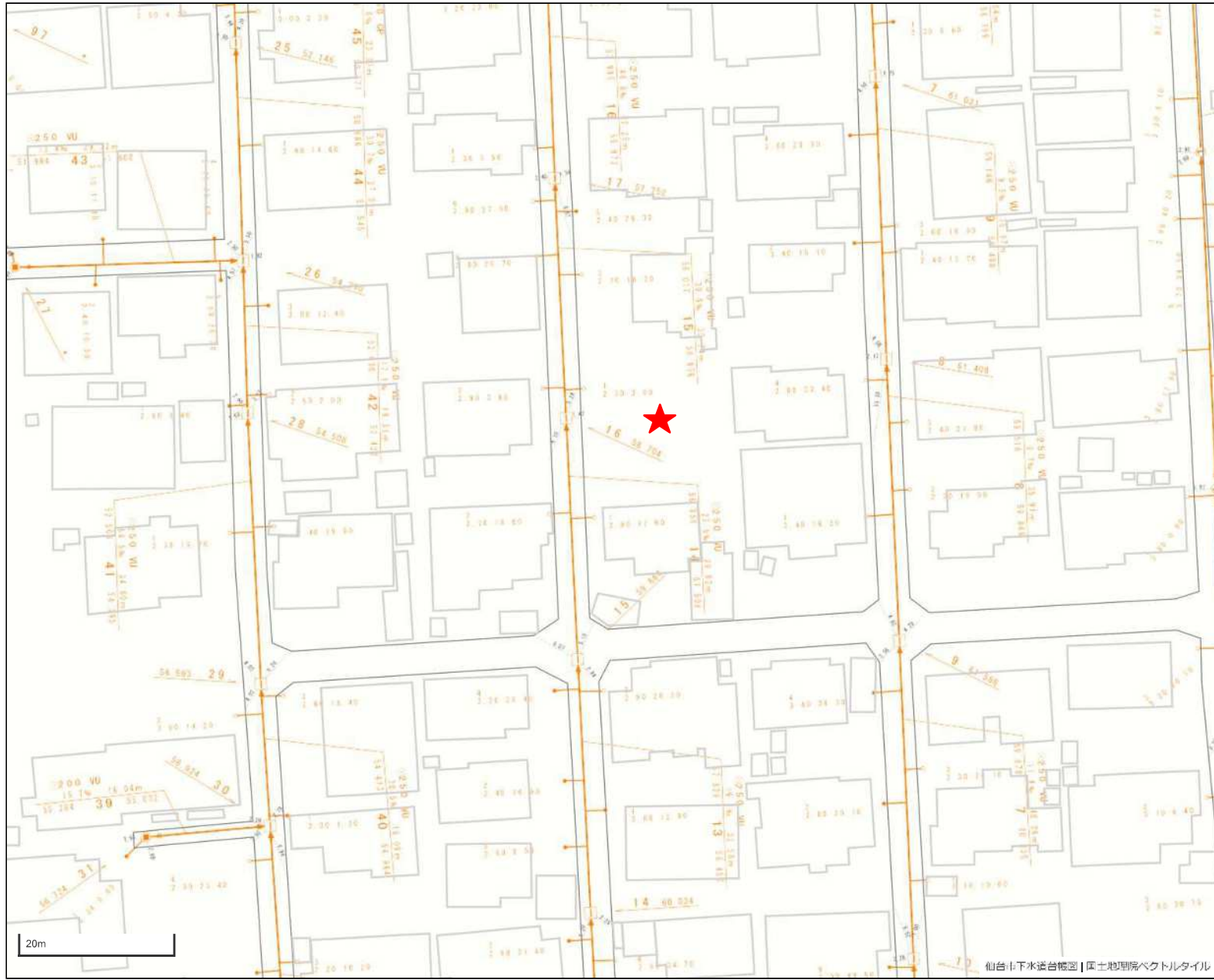
この図面は実際と異なる場合があるため十分注意して使用してください

2023年12月21日

仙台市下水道施設平面図

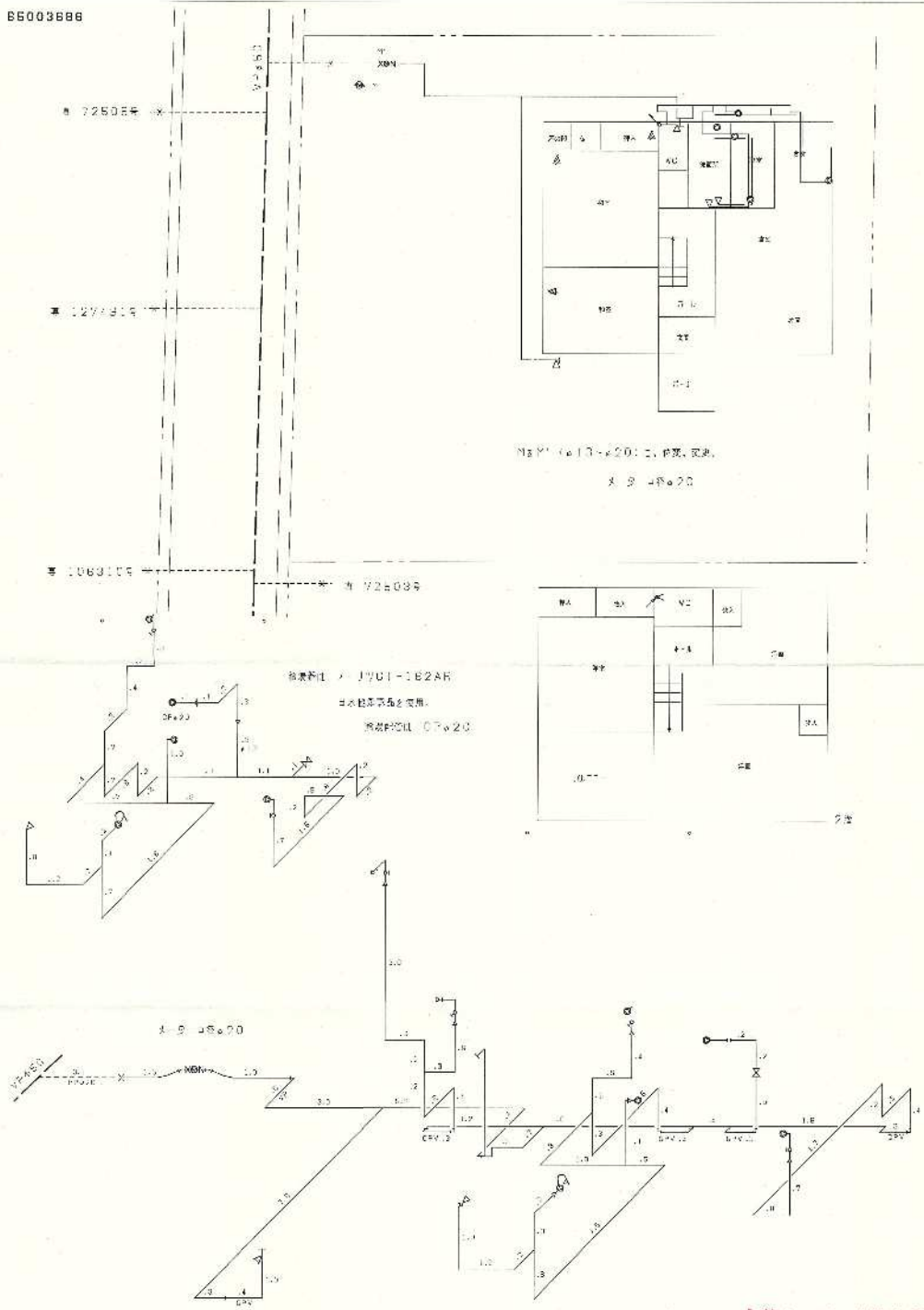


1. 本図面は、下水道改良工事や道路工事等により、現況と整合しない場合があります。詳細については現地での確認をお願いします。
2. 当局の許可なく複製することを、禁じます。



凡 例	
	合 流 区 域
	合 流 施 設
	汚 水 施 設
	雨 水 施 設





1階フロア給水配管図
大口径φ20

1階フロア給水配管図
大口径φ20

水道サービス公社交付

給水装置機器所	給水器具検査号	申請取受番号
仙台市青葉区鷹ヶ森二丁目六番8号	72506	3888

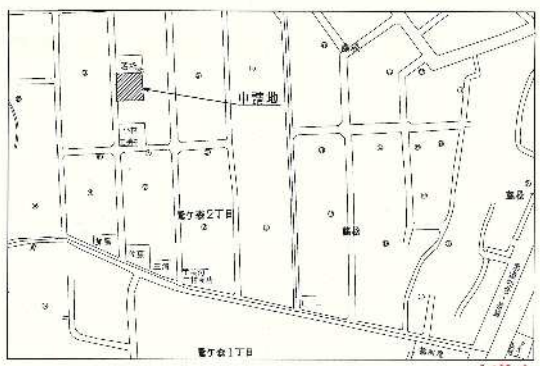
公認店名		給水装置工事竣工図	
仙興設備株式会社		検査番号	72506
竣工年月日	平成 年 月 日	竣工年月日	平成 年 月 日
竣工時間	時 分	竣工時間	時 分
竣工場所	〒200-0118	竣工場所	〒200-0118
竣工内容	給水装置工事	竣工内容	給水装置工事
竣工金額	円	竣工金額	円

水圧試験及び
水抜き検査
設備株式会社
建設 平成 2年 9月 25日

品名 及川 幸男
番地 1118

道路会供材料表

品名	仕様	数量	備考



水道サービス公社交付



青葉0804

青葉0805

青葉0803

青葉0805

青葉0802

8-10
エコー
ハウス

小林工芸社

12-57

6-5

6-1

9-27

9-6

7-12

7-18

2-13

3-6

3-29

2-21

U0.30

U0.30

U0.30

U0.30

U0.25

U0.30

U0.25

U0.29

U0.25

U0.25

U0.25

U0.25

U0.30

U0.32

U0.30

U0.30

U0.25

U0.25

U0.25

U0.25

U0.25

3.96

4.00

4.24

4.12

4.09

4.00

3.83

3.88

3.94

3.92

4.03

3.88

3.88

3.97

3.95

3.97

3.96

3.96

4.13

3.97

3.95

3.87

3.87

3.88

3.88

3.88

3.97

3.96

3.97

3.95

4.00

4.00

U0.25

U0.25

















U0.25

都市計画情報

中心地 | 仙台市青葉区鷺ヶ森2丁目 付近



用途地域

 第一種低層住居専用地域	 第二種低層住居専用地域	 第一種中高層住居専用地域
 第二種中高層住居専用地域	 第一種住居地域	 第二種住居地域
 準住居地域	 近隣商業地域	 商業地域
 準工業地域	 工業地域	 工業専用地域
 市街化調整区域	 用途スタンプ	 都市施設境界線
 開発の予定道路等		

著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。
この図面は本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。

矢印  の先端の指定内容です。詳細な位置関係については、必ず担当課へ確認してください。

都市計画決定の内容

都市計画	都市計画区域 市街化区域	用途地域（建ぺい率／容積率）	第一種低層住居専用地域（50％／80％） 外壁の後退距離 1.0m 高さの限度 10.0m
高度地区	第1種高度地区	防火指定	なし
特別用途地区	なし	地区計画等	なし
都市計画道路1	なし	都市計画道路2	なし
都市計画道路3	なし	駅前広場	なし
都市高速鉄道	なし	都市計画公園	なし
都市計画緑地	なし	駐車場	なし
自動車ターミナル	なし	広場	なし
墓園	なし	ごみ焼却場	なし
教育文化施設	なし	市場	なし
と畜場	なし	火葬場	なし
下水道施設	なし	高度利用地区	なし
都市再生特別地区	なし	景観地区	なし
風致地区	なし	駐車場整備地区	なし
臨港地区	なし	特別緑地保全地区	なし
市街地再開発促進区域	なし	被災市街地復興推進地域	なし
土地区画整理事業	なし	新住宅市街地開発事業	なし
市街地再開発事業	なし		

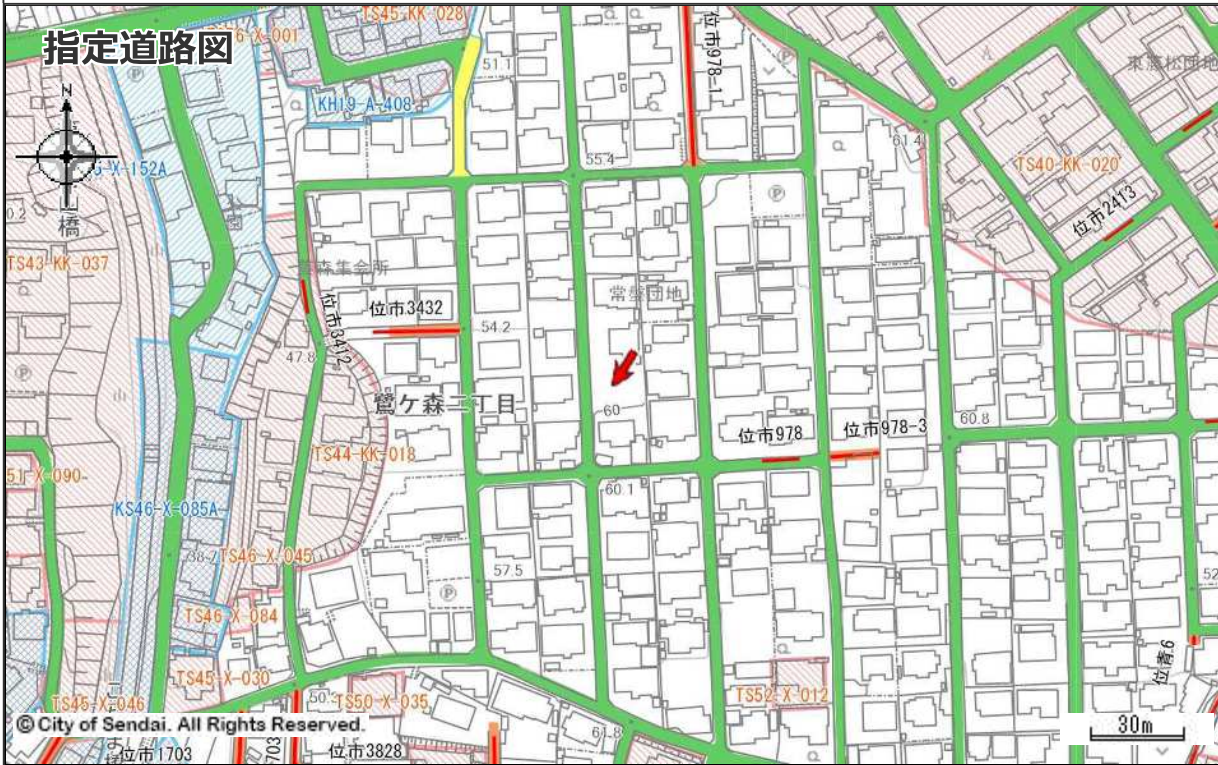
都市計画以外の制限

立地適正化計画（居住誘導区域）	居住誘導区域	立地適正化計画（都市機能誘導区域）	なし
都市再生緊急整備地域	なし	建築基準法(市街化調整区域内の建築規制)	なし
建築基準法(建築協定)	なし	駐車場附置義務条例	なし
文化財保護法(埋蔵文化財包蔵地)	なし	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域
保存緑地	なし	広瀬川の清流を守る条例	なし
下水道処理区域	分流式処理区域	土地利用調整条例	なし
屋外広告物条例	禁止地域	土砂三法(急傾・地滑・砂防)	なし
仙台市造成宅地滑動崩落防止施設の保全に関する条例	なし	景観計画 区域ゾーン区分	郊外住宅地ゾーン
景観計画 景観重点区域	なし	都市再開発の方針	なし
土砂災害防止法	なし	仙台市災害危険区域条例	なし
特定都市再生緊急整備地域	なし	都市計画基本図	1/2500 [QE30-2] 1/5000 [QE30-2] 1/10000 [首部]
都市計画図	1/2500 [QE30-2] 1/5000 [QE30-2] 1/10000 [首部]	用途地域指定図	1/5000 [QE30-2]
図面番号	QE30-2(中上)	お知らせ	この情報は矢印先端部におけるものです。 お調べの土地が境界付近の場合は、担当課にご相談ください。













・本サービスで公開されている情報の時点、担当部署は別途「お問合せ先とデータ更新日」からご確認ください。
 ・本サービスで提供する地図情報は、土地の境界を示すものではありません。都市計画等の情報は、地図の精度上及びデータ作成上誤差を含んでおります。正確な情報が必要な場合は、必ず担当課へ確認してください。

都市計画情報

中心地 | 仙台市青葉区鷺ヶ森2丁目 付近



指定道路図

	1 項 1 号道路 (国県市道)		1 項 2 号道路 (都市計画等事業道路)		1 項 3 号道路 (法施行前道路)
	1 項 4 号道路 (事業予定道路)		1 項 5 号道路 (位置指定道路)		1 項 5 号道路 (位置指定道路)
	2 項道路 (狭あい道路)		3 項道路 (水平道路)		特定道路 (協定道路)
	開発行為許可区域		宅地造成許可区域		旧住宅地造成事業区域

著作権上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。
この図面は本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。

矢印  の先端の指定内容です。詳細な位置関係については、必ず担当課へ確認してください。

都市計画決定の内容

都市計画	都市計画区域 市街化区域	用途地域（建ぺい率／容積率）	第一種低層住居専用地域（50％／80％） 外壁の後退距離 1.0m 高さの限度 10.0m
高度地区	第1種高度地区	防火指定	なし
特別用途地区	なし	地区計画等	なし
都市計画道路1	なし	都市計画道路2	なし
都市計画道路3	なし	駅前広場	なし
都市高速鉄道	なし	都市計画公園	なし
都市計画緑地	なし	駐車場	なし
自動車ターミナル	なし	広場	なし
墓園	なし	ごみ焼却場	なし
教育文化施設	なし	市場	なし
と畜場	なし	火葬場	なし
下水道施設	なし	高度利用地区	なし
都市再生特別地区	なし	景観地区	なし
風致地区	なし	駐車場整備地区	なし
臨港地区	なし	特別緑地保全地区	なし
市街地再開発促進区域	なし	被災市街地復興推進地域	なし
土地区画整理事業	なし	新住宅市街地開発事業	なし
市街地再開発事業	なし		

都市計画以外の制限

立地適正化計画（居住誘導区域）	居住誘導区域	立地適正化計画（都市機能誘導区域）	なし
都市再生緊急整備地域	なし	建築基準法(市街化調整区域内の建築規制)	なし
建築基準法(建築協定)	なし	駐車場附置義務条例	なし
文化財保護法(埋蔵文化財包蔵地)	なし	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域
保存緑地	なし	広瀬川の清流を守る条例	なし
下水道処理区域	分流式処理区域	土地利用調整条例	なし
屋外広告物条例	禁止地域	土砂三法(急傾・地滑・砂防)	なし
仙台市造成宅地滑動崩落防止施設の保全に関する条例	なし	景観計画 区域ゾーン区分	郊外住宅地ゾーン
景観計画 景観重点区域	なし	都市再開発の方針	なし
土砂災害防止法	なし	仙台市災害危険区域条例	なし
特定都市再生緊急整備地域	なし	都市計画基本図	1/2500 [QE30-2] 1/5000 [QE30-2] 1/10000 [首部]
都市計画図	1/2500 [QE30-2] 1/5000 [QE30-2] 1/10000 [首部]	用途地域指定図	1/5000 [QE30-2]
図面番号	QE30-2(中上)	お知らせ	この情報は矢印先端部におけるものです。 お調べの土地が境界付近の場合は、担当課にご相談ください。

・本サービスで公開されている情報の時点、担当部署は別途「お問合せ先とデータ更新日」からご確認ください。
 ・本サービスで提供する地図情報は、土地の境界を示すものではありません。都市計画等の情報は、地図の精度上及びデータ作成上誤差を含んでおります。正確な情報が必要な場合は、必ず担当課へ確認してください。