

売地

富沢駅

土地面積
246.48㎡

現況
更地

引渡し
相談

人気エリアで残り1区画

富沢駅まで徒歩で約16分

仙台富沢病院まで車で約4分

★富沢小学校まで徒歩13分

★富沢中学校まで徒歩 9分

富沢駅まで徒歩で約16分



みやぎ生協まで車で約4分



イオンタウンまで車で約4分



富沢駅西區画整理地内分譲！



物件種目	売地		建築条件付宅地
最適用途	住宅用地	最寄駅	富沢駅
区画	価格	土地面積	
[1]	済	197.65 m ²	59.79 坪
[2]	32,800,000 円	246.48 m ²	74.56 坪

物件所在地	仙台市太白区富沢駅西區画整理地内11-52		
交通	仙台市営南北線「富沢駅」		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	法22条指定区域・第2種高度地区・景観法		
地勢			
引渡条件			
現況	更地	引渡日	相談
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	公道 東側幅員約14m		
設備	上 (φ20mm) / 都市ガス / 東北電力 下水道 有		
備考	外壁後退距離1.0m 地区計画 有 (富沢駅西地区 (太白区) 一般住宅A地区)		

宮城県知事免許 (1) 第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

株式会社エラン

TEL : 022-352-6365 FAX : 022-774-2376 定休日 : 水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇 物件担当者 : 高橋恵美子 (080-3692-4418)

※仲介業者様ご紹介できません。

■取引様態 : 媒介