

売地

(株)大進建設 建築条件付き物件！
 地下鉄南北線台原駅まで徒歩約10分！
 近隣に公園が複数あり、気軽に自然を
 楽しめる環境です！

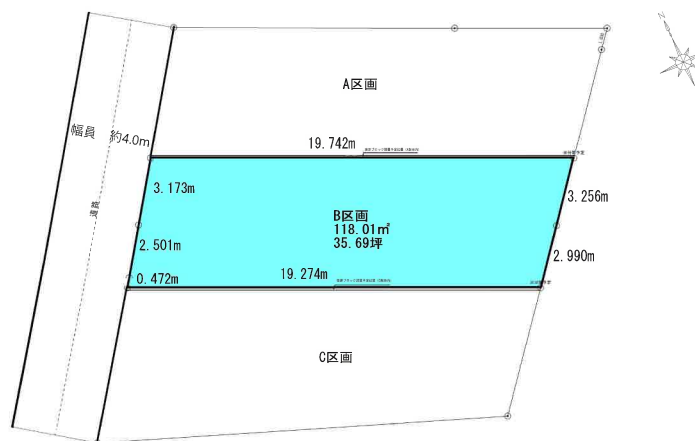
土地面積 実測 118.01㎡

現況

更地

引渡し時期

相談



最適用途	住宅用地		
最寄駅	台原駅		
土地面積	実測 118.01㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,910万円	坪単価	@53.51万円

物件所在地	宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘1丁目B区画		
交通	仙台市営地下鉄南北線 台原 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	160%
他の法令上の制限			
地勢	他		
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し (時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	北西4.0m 公道 接面6.1m 位置指定あり		
設備	下水道		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・上水道は敷地内に引込工事を行う予定です。 ・分筆前の為、面積に差異が出る可能性があります。 		

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- セットバック済 ●整形地 ●下水道
- 台原小学校まで約755m
- 台原中学校まで約1,022m
- ヨークベニマル仙台小松島店まで約808m
- ローソン仙台小松島店まで約678m

株式会社エラン

宮城県知事免許 (1) 第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

☎ 022-352-6365 fax 022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇 物件担当：山崎 景子 (090-3918-3644)

作成日：2022年5月26日
 上記日付より以前に作成した広告は無効となります。

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69763123073

at home