

売地

約39坪の整形地、更地渡し！
 建築条件なし！
 お好きなハウスメーカーにて建築可能！

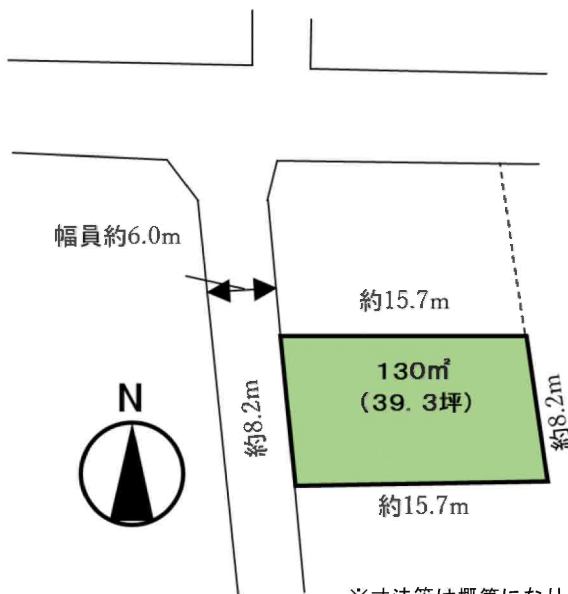
土地面積 実測 130.00㎡

現況

建物有

引渡し時期

相談



※寸法等は概算になります。

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 整形地
- 仙台市立南小泉小学校まで約440m
- 仙台市立南小泉中学校まで約404m
- ファミリーマート仙台薬師堂前店まで約540m
- 仙台薬師堂郵便局まで約416m

- ヨークベニマル遠見塚店まで約951m
- ツルハドラッグ仙台保春院前丁店まで約566m

最適用途	住宅用地		
最寄駅	薬師堂駅		
土地面積	実測 130.00㎡	私道面積 (共有持分)	298.00㎡ (1/8)
価格	2,700万円	坪単価	@68.66万円

物件所在地	宮城県仙台市若林区一本杉町 25-17		
交通	仙台市地下鉄東西線 薬師堂 徒歩9分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	西6.0m 公道 接面8.2m		
設備			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・所有者様お住まい中の為、現地確認の際はご配慮お願い致します。 ・庭部分を解体、分筆後のお引渡しとなります。分筆前の為、面積に差異が生じる可能性があります。 ・買主様にて上下水道引込み工事が必要になります。 ・仲介業者様ご紹介できません。 		

株式会社エラン

宮城県知事免許(1)第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

☎ 022-352-6365 fax 022-774-2376 定休日:水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

岡(080-3334-0279)

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69766381094

at home