

売戸建住宅

スーパーや銀行、駅まで徒歩約10分！
約133坪の広い敷地の店舗併用住宅！
2世帯住宅としてもオススメです！

間取り

3SLDK

建物面積

282.57㎡

築年月

1998年03月



- JR常磐線相馬駅まで約657m
- 相馬市立向陽中学校まで約1,418m
- 相馬市立第一小学校まで約647m

- フレスコキクチ相馬店まで約509m
- セブンイレブン相馬中村店まで約441m
- 新町緑地（公園）まで約345m

- 相馬郵便局まで約131m
- 大東銀行相馬支店まで約155m
- 相馬市役所まで約549m

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 主要採光面：南向き ● 2面採光 ● 二世帯向き ● 整形地 ● バス1坪以上 ● トイレ2ヶ所 ● 温水洗浄便座 ● シャワー付洗面化粧台 ● 2口コンロ ● グリル ● 食器洗浄乾燥機 ● クローゼット ● ウォークインクローゼット ● 照明器具 ● 間接照明 ● ダウンライト ● フットライト ● 室内物干し ● 出窓 ● 電気 ● エアコン2台以上 ● モニタ付インターホン ● 火災警報器（報知機） ● 庭 ● サンプルルーム ● 駐車場3台分

最寄駅	相馬駅
間取りタイプ	3SLDK
価格	2,800万円

物件所在地	福島県相馬市中村字田町 38			
交通	J R 常磐線 相馬 徒歩8分			
土地面積	公簿	442.08㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建		
建物	面積	282.57㎡		
	間取り内訳	和 6 洋 10.5・10.5 LDK 22.2 S 6		
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	非線引区域	用途地域	商業地域（準防火）	
建ぺい率	80%	容積率	400%	
築年月	1998年03月	駐車場		
現況	所有者居住中	引渡日	相談	
建築確認番号				
接道状況 (角地・簡口)	西16.0m 公道 接面15.7m			
設備	バス1坪以上、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、2口コンロ、グリル、食器洗浄乾燥機、クローゼット、ウォークインクローゼット、照明器具、間接照明、ダウンライト、フットライト、室内物干し、出窓、電気、エアコン2台以上、モニタ付インターホン、火災警報器（報知機）等			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 現況渡し ・ 契約不適合 免責 ・ 仲介業者様、ご紹介できません。 			
	<p>※現地内覧の際は必ず左記担当までご連絡ください。 無断で現地確認や立入はご遠慮ください。 ※ご検討の方には購入後の使用用途を確認させていただきますので予めご了承ください。</p>			

株式会社エラン

宮城県知事免許（1）第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

☎ 022-352-6365 fax 022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

阿部（070-1639-8686）

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69767359028

at home