

# 売地

敷地面積約398㎡(約120坪)(道路法面部分約67.80㎡を含む)、南西側道路接道。建築条件はございません。

土地面積 実測 398.76㎡

現況

建物有

引渡可能時期

相談



## チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 分割可
- 整形地
- プロパンガス
- 電気
- 上水道
- 下水道
- 側溝

最適用途	住宅用地		
所在地	白石市上久保		
土地面積	実測 398.76㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	680万円	坪単価	@5.64万円

物件所在地	宮城県白石市上久保 1-6-2		
交通	J R東北本線 白石 距離1,800m バス停 上久保 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	南西8.2m 公道 接面19.1m		
設備	プロパンガス, 電気, 上水道, 下水道, 側溝		
備考	○総敷地面積495.78㎡の内、売主負担で分筆の上、約398.76㎡(約120.62坪)を売却致します。(道路法面部分約67.80㎡を含みます。)ご購入希望面積の増減についてもご相談ください。○建物の解体については、買主様ご負担をお願い致します。		

# 株式会社エラン

宮城県知事免許(1)第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

TEL 022-352-6365 FAX 022-774-2376 定休日: 水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

物件担当者: 西大條(070-1465-1766)

■取引態様: 一般媒介

infosheet 物件番号 69772687059

at home