

売地

多賀城市桜木2丁目

現況渡し

土地面積
公簿 187.22㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談



【 建築条件なし！ 】
総合病院まで徒歩7分！
小・中学校も徒歩15分圏内！

- ・COOP MIYAGI 多賀城店まで1,340m
- ・ファミリーマート多賀城栄店まで600m
- ・多賀城市立多賀城中学校まで960m
- ・多賀城市立天真小学校まで1,080m
- ・医療法人寶樹会仙塩総合病院まで570m



- 本物件に伴う登記申請業務（移転登記・設定登記等）、及び外構工事は
売主指定の業者にてお願いいたします。
- 本物件上に建築する新築住宅に掛ける火災保険は売主指定の業者にてお願いいたします。

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	多賀城		
土地面積	公簿 187.22㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,080万円	坪単価	@19.07万円

物件所在地	宮城県多賀城市桜木2丁目6-5		
交通	J R 仙石線 多賀城 徒歩18分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	東6.4m 公道 接面3.3m		
設備	上水道, 下水道 (上水道口径25mm)		
備考	前面道路が広いので、 切り返しなしでバック駐車可能！		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69774847032

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

TEL: 050-3615-4137 FAX: 050-3145-2835 定休日: 定休日なし

担当: 高橋 (070-3276-6354)

作成日: 2023年11月18日

■取引態様: 媒介