

# 売戸建住宅

南東・北側角地  
根白石小学校まで550m(徒歩約7分)

間取り 4LDK 建物面積 119.90㎡ 築年月 1988年06月



## チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 主要採光面：南向き ● 3面採光 ● 閑静な住宅街 ● 追焚機能 ● シャワー付洗面化粧台 ● 3口以上コンロ ● IHクッキングヒーター ● カウンターキッチン ● システムキッチン ● グリル ● 全居室収納 ● 省エネ給湯器 ● 出窓 ● クッションフロア ● 電気 ● 上水道 ● 下水道 ● 側溝 ● BS端子

所在地	仙台市泉区根白石字車屋敷
間取タイプ	4LDK
価格	680万円

物件所在地	宮城県仙台市泉区根白石字車屋敷 38-6 根白石字車屋敷 中古戸建		
交通	バス停 町頭 徒歩2分		
土地面積	公簿 140.05㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	119.90㎡	
	間取内訳	和 8・8・8 洋 8 LDK 18.3	
土地権利	所有権	地目	
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率		容積率	
築年月	1988年06月	駐車場	なし
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北6.1m 公道 接面18.2m 南東3.0m 公道 接面9.6m		
設備	追焚機能, シャワー付洗面化粧台, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, カウンターキッチン, システムキッチン, グリル, 全居室収納, 省エネ給湯器, 出窓, クッションフロア, 電気, 上水道, 下水道, 側溝, BS端子		
備考	○敷地の一部約9.8㎡が道路として使用されています。○上記道路使用部分に隣接地の上下水道配管が埋設されています。		

# 株式会社エラン

宮城県知事免許(1)第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

☎ 022-352-6365 ☎ 022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

担当：西大條(ニシオオエダ) 担当者携帯：070-1465-1766

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69815176067

at home