

# 売地

名取市本郷字大門

現況渡し 4号地

土地面積  
180.00㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
相談



【建築条件なし】  
お好きなハウスメーカーで建築可能♪  
JR東北本線館腰駅まで徒歩20分！

- ・COOP MIYAGI 岩沼店まで1050m
- ・セブンイレブン名取本郷店まで190m
- ・名取市立第一中学校まで4000m
- ・名取市立館腰小学校まで2500m  
(館腰小学校スクールバス対象エリア)

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	館腰		
土地面積	180.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,680万円	坪単価	@30.86万円

物件所在地	宮城県名取市本郷字大門 160の一部		
交通	J R東北本線 館腰 徒歩20分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	南4.2m 公道 接面11.7m		
設備	上水道,下水道 (上水道口径20mm・メーターなし)		
備考	■本物件に伴う登記申請業務 (移転登記・設定登記等)、 及び外構工事は、売主指定の業者にて お願い致します。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69827011009

宮城県知事免許(1)第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

## 株式会社エラン

TEL: 022-352-6365 FAX: 022-774-2376 定休日: 水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇  
担当: 西大條 (070-1465-1766)

作成日: 2024年6月20日

■取引態様: 媒介