

# 売マンション

地下鉄南北線「泉中央」駅まで徒歩約3分  
内装リフォーム済【2022年11月実施】

間取り 3LDK 専有面積 壁芯61.24㎡ 築年月 1996年02月



## チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 主要採光面：東向き ●外観タイル張り ●追焚機能 ●温水洗浄便座 ●3口以上コンロ ●カウンターキッチン ●グリル ●収納スペース ●全居室収納 ●クローゼット ●照明器具 ●室内洗濯機置場 ●給湯 ●都市ガス ●BS端子 ●オートロック ●モニター付オートロック ●エレベーター ●宅配BOX

マンション名	泉中央パーク・ホームズ 604
所在地	仙台市泉区泉中央1丁目
間取タイプ	3LDK
価格	2,500万円

物件所在地	宮城県仙台市泉区泉中央1丁目14-6		
交通	仙台市営地下鉄南北線 泉中央 徒歩3分		
建物	構造・規模	SRC 11階建 地下6階/6階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯61.24㎡	バルコニー面積 8.85㎡
	間取内訳	和6 洋5.8・4.7 LDK11.5	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	1996年02月	総戸数	51戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	9,900円/月	修繕積立金	12,560円/月
現況	空家	引渡可能時期	相談
駐車場		施工会社	奥田建設株式会社
建築確認番号			
設備	追焚機能,温水洗浄便座,3口以上コンロ,カウンターキッチン,グリル,収納スペース,全居室収納,クローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,B S端子,オートロック,モニター付オートロック,エレベーター,宅配BOX		
備考	リフォーム内容【2022年11月実施済】○全室クロス張替 ○カーペット張替 ○クッションフロア張替 ○畳表替 ○襖張替 ○網戸張替 ○換気扇交換 ○ハウスクリーニング 外部通信費：500円/月		

# 株式会社エラン

宮城県知事免許(2) 第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

☎ 022-352-6365 ☎ 022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

担当：西大條(ニシオオエダ) 担当者携帯：070-1465-1766

■取引態様：一般媒介

infosheet 物件番号 69833252057

at home