

売マンション

制震・オール電化マンション 16階部分南西角部屋 ハウスクリーニング実施済【令和6年10月】

間取り 3LDK 専有面積 壁芯77.57㎡ 築年月 2008年05月



チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- ペット相談(小型犬/猫/別途、管理規約にて制限有り)
- バイク置場有(2,000円/月)
- 駐輪場有(200円/月)
- 主要採光面：南向き
- 楽器相談
- 2面採光
- 外観タイル張り
- 常時ゴミ出し可能
- 角部屋
- オール電化
- 24時間換気システム
- 制震構造
- 浴室暖房
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- 3口以上コンロ
- IHクッキングヒーター
- カウンターキッチン
- システムキッチン
- 食器洗浄乾燥機
- 収納スペース
- 全居室収納
- クローゼット
- 照明器具
- 人感センサー付照明
- 室内洗濯機置場
- 給湯
- 省エネ給湯器
- 複層ガラス
- 全居室フローリング
- クッションフロア
- エアコン
- CS
- BS端子
- インターネット対応
- ダブルロックドア
- オートロック
- モニタ付インターホン
- ディンプルキー
- 防犯カメラ
- 火災警報器(報知機)
- 24時間セキュリティ
- 2面バルコニー
- エレベーター2基以上
- 宅配BOX
- 共用ゲストルーム
- 内廊下
- 来客用駐車場

| | |
|--------|-------------|
| マンション名 | シティタワー仙台五橋 |
| 所在地 | 仙台市青葉区五橋1丁目 |
| 間取りタイプ | 3LDK |
| 価格 | 5,380万円 |

| | | | |
|--------|--|--------------------|----------------|
| 物件所在地 | 宮城県仙台市青葉区五橋1丁目3-1 | | |
| 交通 | 仙台市営地下鉄南北線 五橋 徒歩4分 | | |
| 建物 | 構造・規模 | RC 28階建 地下1階/16階部分 | |
| | 専有面積(使用部分面積) | 壁芯77.57㎡ | バルコニー面積 11.24㎡ |
| | 間取り内訳 | 洋 6.5・6・5 LDK 15.4 | |
| 土地権利 | 所有権 | 用途地域 | 商業地域 |
| 築年月 | 2008年05月 | 総戸数 | 184戸 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理員の勤務形態 | 日勤 |
| 管理費 | 12,600円/月 | 修繕積立金 | 13,170円/月 |
| 現況 | 空家 | 引渡可能時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有 16,500円/月 | 施工会社 | 清水建設株式会社 |
| 建築確認番号 | | | |
| 設備 | 浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,全居室収納,クローゼット,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,省エネ給湯器,複層ガラス,全居室フローリング,クッションフロア,... | | |
| 備考 | 修繕積立金：2024年11月分より値上げ予定有り(金額未定) 利用駅1：仙台市地下鉄東西線 仙台 徒歩9分 | | |

株式会社エラン

宮城県知事免許(1)第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

TEL 022-352-6365 FAX 022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

担当者：西大條(ニシオオエダ) 担当者携帯：07-1465-1766

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69837475064

at home