

# 売戸建住宅

一条工務店『i-smart』、築7年の7LDK!  
 駐車場最大4台駐車可能なので、  
 来客時も安心です!

間取り

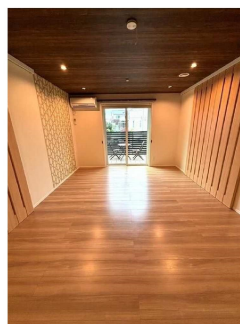
7LDK

建物面積

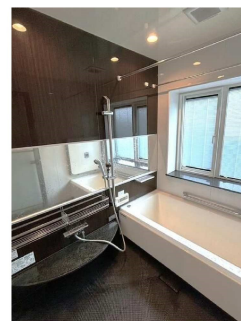
144.24㎡

築年月

2017年05月



※現況と異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



## チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 主要採光面：南西向き ●二世帯向き ●オール電化 ●24時間換気システム ●高気密高断熱住宅 ●2×6工法 ●閑静な住宅街 ●分譲地内 ●バス1坪以上 ●追焚機能 ●浴室に窓あり
- トイレ2ヶ所 ●タンクレストイレ ●温水洗浄便座 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●IHクッキングヒーター ●カウンターキッチン ●オープンキッチン
- システムキッチン ●食器洗浄乾燥機 ●キッチン床暖房 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●ダウンウォール収納 ●照明器具 ●間接照明 ●人感センサー付照明
- ダウンライト ●室内物干し ●省エネ給湯器 ●三層複層ガラス ●Low-Eガラス ●クッションフロア ●電気 ●水道 ●浄化槽 ●太陽光発電システム ●床暖房 ●シューズIC
- ダブルロックドア ●モニタ付インターホン ●防犯用ガラス ●火災警報器(報知機) ●ルーフバルコニー ●ウッドデッキ ●駐車場3台分以上

最寄駅	佳景山駅
間取りタイプ	7LDK
価格	4,500万円

物件所在地	宮城県石巻市須江字大平		
交通	J R石巻線 佳景山 徒歩33分		
	バス停 山崎 徒歩25分		
土地面積	公簿 244.22㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	144.24㎡	
	間取内訳	和 3 洋 7・4.5・5.3・5.3・6.5・4	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率		容積率	
築年月	2017年05月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南西6.0m 公道 接面14.3m		
設備	バス1坪以上、追焚機能、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、タンクレストイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、オープンキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、キッチン床暖房、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズIC...		
備考	※所有者居住中の為、内覧ご希望の際は担当者までご連絡ください。		

# 株式会社エラン

宮城県知事免許(2)第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

☎ 022-352-6365 fax 022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69842010010

at home