

売地

最寄り駅まで徒歩距離！
 建築条件なし！
 広々とした土地なので駐車も◎

土地面積 実測 405.18㎡ 現況 更地 引渡可能時期 相談



〔周辺施設〕
 COOP MIYAGI 八木山店まで1,698m
 セブンイレブン仙台八木山南店まで460m
 ウエルシア仙台八木山南店まで588m
 仙台市立八木山中学校まで1,543m
 仙台市立八木山南小学校まで993m



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！
 ●プロパンガス ●電気 ●下水道

最適用途	住宅用地		
最寄駅	八木山動物公園駅		
土地面積	実測 405.18㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	3,480万円	坪単価	@28.40万円

物件所在地	宮城県仙台市太白区鉤取3丁目24-7の東側		
交通	仙台市地下鉄東西線 八木山動物公園 徒歩20分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 相談		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	南8.8m 接面17.4m		
設備	プロパンガス, 電気, 下水道		
備考			

株式会社エラン

宮城県知事免許 (2) 第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E
 ☎ 022-352-6365 ☎ 022-774-2376 定休日: 水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇
 担当: 紺野 (070-5592-3238)

作成日: 2024/12/9

■取引態様: 一般媒介

infosheet 物件番号 69844344089
 at home