

売地

館腰駅

建築条件付 現況渡し

土地面積
実測 133.49㎡

現況
更地

引渡可能時期
2025年7月下旬予定

杜ハウスで理想のおうちづくりを！ スーパーや小学校が徒歩距離です



(周辺施設)

- ・イオンタウン名取まで735m
- ・ファミリーマート名取植松一丁目店まで380m
- ・名取市立第一中学校まで1,300m
- ・名取市立館腰小学校まで350m
- ・名取ニュータウン郵便局まで980m
- ・J A 名取岩沼館腰支店まで870m



山の風景を楽しみながら



大きな窓からの景色は暮らし



キッチンから見る庭景色は暮らし



- ※建築条件付き (杜ハウス)
- ※上下水道引込み予定
- ※前面道路は2025年5月31日までに整備し、名取市へ帰属され公道認定予定となります。
- ※写真はイメージです。

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	館腰		
土地面積	実測 133.49㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,780万円	坪単価	@44.09万円

物件所在地	宮城県名取市植松1丁目5		
交通	J R 東北本線 館腰 徒歩18分		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	2025年7月下旬予定 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	西6.0m 公道 接面8.3m		
設備	プロパンガス		
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69855406034

宮城県知事免許 (2) 第 6 5 9 8 号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

作成日: 2025/3/21

株式会社エラン

■取引態様: 媒介

TEL: 022-352-6365 FAX: 022-774-2376 定休日: 水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇
担当: 阿部 (070-1639-8686)