

売戸建住宅

緑豊かなみどり台で始める
2LDKの暮らし！
南西角地で陽当り良好！！

間取り

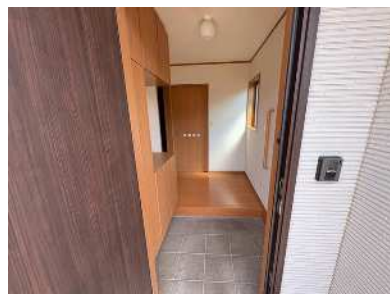
2LDK

建物面積

64.69㎡

築年月

2014年04月



平面図



【周辺施設】

- ・みやぎ台簡易郵便局迄 685m
- ・ミニストップ仙台みやぎ台店迄 824m
- ・大沢幼稚園迄 1,869m
- ・仙台市立大沢小学校迄 2,168m

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 主要採光面：南向き
- 閑静な住宅街
- 建築確認完了検査済証
- バス1坪以上
- 浴室に窓あり
- 温水洗浄便座
- 3口以上コンロ
- 全居室収納
- 照明器具
- プロパンガス
- 複層ガラス
- Low-Eガラス
- 下水道
- 庭
- 駐車場2台分

陸前落合駅

2LDK

1,200万円

物件所在地	宮城県仙台市青葉区みやぎ台5丁目14-8		
交通	J R 仙山線 陸前落合 バス19分 バス停 みやぎ台5丁目 徒歩2分		
土地面積	公簿 238.54㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 1階建	
	面積	64.69㎡	
	間取内訳	洋8・5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2014年04月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号	第H25確認建築宮城建住06194号		
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南6.2m 公道 接面6.5m 西6.0m 公道 接面6.0m		
設備	バス1坪以上、浴室に窓あり、温水洗浄便座、3口以上コンロ、全居室収納、照明器具、プロパンガス、複層ガラス、Low-Eガラス、下水道、庭、駐車場2台分		
備考	・売主契約不適合責任免責 ・売主にてハウスクリーニング実施後、引渡しとなります。 ・売主にて物置撤去後のお引渡しとなります。 ※仲介業社様 ご紹介できません。		

株式会社エラン

宮城県知事免許（2）第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

☎ 022-352-6365 ☎ 022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

担当：紺野(070-5592-3238)

■取引態様：一般媒介

infosheet 物件番号 69858940033

at home