

売地

建築条件なしの広々敷地！
落ち着いた雰囲気の良い閑静な住宅街です。

土地面積 公簿 171.94㎡

現況

建物有

引渡可能時期

相談



〔周辺施設〕
気仙沼ショッピングセンターまで1,260m
セブンイレブン気仙沼潮見町店まで1,050m
気仙沼市立松岩中学校まで1,905m
気仙沼市立松岩小学校まで1,300m
松岩郵便局まで1,460m
仙台銀行気仙沼支店まで1,140m

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

- プロパンガス ●上水道 ●浄化槽

最適用途	住宅用地		
最寄駅	気仙沼市営バス		
土地面積	公簿 171.94㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	400万円	坪単価	@7.70万円

物件所在地	宮城県気仙沼市赤岩館森 57番9		
交通	気仙沼市営バス 県合同庁舎入口 徒歩9分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	法22条地域		
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	北4.0m 私道 接面9.3m		
設備	プロパンガス, 上水道, 浄化槽		
備考	前面道路は公衆用道路（私道）です。		

株式会社エラン

宮城県知事免許 (2) 第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

☎ 022-352-6365 ☎ 022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

担当：紺野 (070-5592-3238)

作成日：2025/8/26

■取引態様：一般媒介

infosheet 物件番号 69871134051
at home