

売アパート

バス停「西中山（市営）」

仙台市泉区西中山2丁目

建物延面積
56.90㎡

築年月
2006年07月

引渡し
相談

オーナーチェンジ

積水ハウス(株)の施工で高品質です♪

- ・3棟一括販売となります。
- ・軽量鉄骨・日当たり良好・閑静な住宅地♪
- ・2006年築でまだまだ綺麗な物件です♪
- ・現在賃貸中。

- 中山ファッションモールまで約2,600m
- ミニストップ仙台北中山店まで約1,190m



A棟



B棟



C棟



A棟：
56.90㎡
B棟：
54.90㎡
C棟：
56.90㎡

※駐車場は1棟につき2台有り。



物件所在地

物件種目	売アパート		
最寄駅	バス停「西中山（市営）」		
価格	4,800万円		
物件所在地	宮城県仙台市泉区西中山2丁目 5-12、5-13、5-14		
交通	バス停 西中山（市営） 徒歩6分		
土地面積	629.81㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	軽量鉄骨造 1階建	
	面積	56.90㎡	間取タイプ
	建物名	西中山貸家（3棟一括）	
土地権利	所有権	施工会社	積水ハウス株式会社
総戸数	3戸	築年月	2006年07月
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	有		
接道状況 (角地・間口)	西6.0m 公道		
設備	B・T別、シャワー、トイレ、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯		
備考	地勢：平坦 利回り：5.50% 年間予定賃料収入：266.40万円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69725541070

宮城県知事免許（1）第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

作成日：2021年1月9日
上記日付より以前に作成した広告は無効となります。

株式会社エラン

■取引態様：媒介

TEL：022-352-6365 FAX：022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇 物件担当者：戸栗 崇志（090-2988-7902）