

売マンション

2016年リフォーム済（内装・設備）！

専用庭に桜の木があります。自宅にいながらお花見も可能♪
野草園の自然や太平洋も眺める事できる景観の良い立地♪

間取り

3LDK

専有面積

壁芯67.44㎡

築年月

1993年11月



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●主要採光面：南向き ●システムキッチン ●収納スペース ●全居室収納 ●複層ガラス ●ワイドバルコニー ●専用庭

- サンマリ向山店まで約930m
- ローソン仙台向山四丁目店まで約830m
- 仙台市立向山小学校まで約1,550m
- 仙台市立愛宕中学校まで約1,100m

マンション名	昭和マンション野草園 110
最寄駅	長町一丁目駅
間取タイプ	3LDK
価格	1,480万円

物件所在地	宮城県仙台市太白区茂ヶ崎3丁目11-12		
交通	仙台市営地下鉄南北線 長町一丁目 徒歩20分 バス停 野草園前（仙台市営バス） 徒歩1分		
建物	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	専有面積（使用部分面積）	壁芯67.44㎡	バルコニー面積 8.12㎡
間取内訳	和6 洋5.2・4.2 LDK 11.9		
土地権利	所有権	用途地域	2種中高
築年月	1993年11月	総戸数	44戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	10,690円/月	修繕積立金	11,770円/月
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	入居時抽選となります。 施工会社 (株)小野良組		
建築確認番号			
設備	システムキッチン,収納スペース,全居室収納,複層ガラス,ワイドバルコニー,専用庭		
備考	専用庭：700円/月 ※登記簿面積62.02㎡ ※写真内の家具等は取引に含まれません。		

株式会社エラン

宮城県知事免許（1）第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

☎ 022-352-6365 fax 022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇 物件担当者：戸栗 崇志（090-2988-7902）

作成日：2021年8月24日
上記日付より以前に作成した広告は無効となります。

■取引態様：媒介