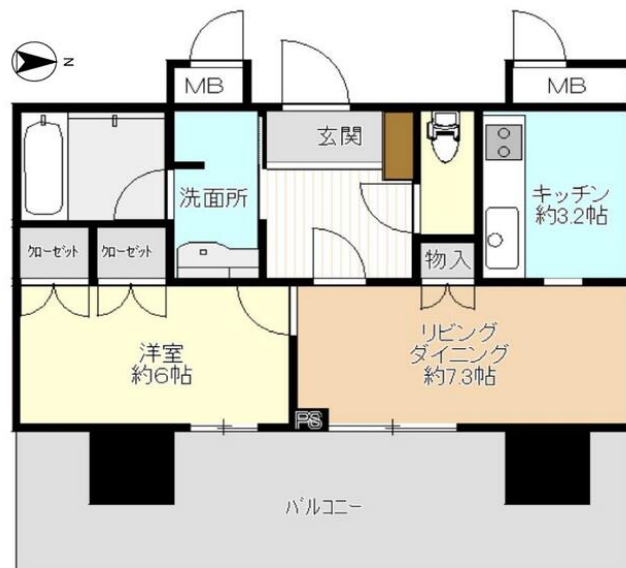


売マンション

JR磐越西線 郡山 徒歩4分 ペット飼育可能物件♪

間取り **1LDK** 専有面積 **壁芯40.01㎡** 築年月 **2008年02月**



チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- ペット相談(小型犬/猫/別途、管理規約にて制限有り) ●バイク置場有(500円/月) ●駐輪場有(200円/月) ●主要採光面：東向き ●楽器相談 ●外観タイル張り ●常時ゴミ出し可能 ●24時間換気システム ●免震構造 ●バス1坪以上 ●追焚機能 ●浴室乾燥機 ●温水洗浄便座 ●3口以上コンロ ●独立型キッチン ●システムキッチン ●収納スペース ●全居室収納 ●クローゼット ●人感センサー付照明 ●室内洗濯機置場 ●給湯 ●都市ガス ●複層ガラス ●CS ●BS端子 ●インターネット対応 ●ダブルロックドア ●オートロック ●モニタ付インターホン ●ディンプルキー ●防犯カメラ ●火災警報器(報知機) ●ワイドバルコニー ●エレベーター2基以上 ●宅配BOX ●来客用駐車場

マンション名	D'グラフィート ザ・タワー郡山 305
最寄駅	郡山駅
間取タイプ	1LDK
価格	1,870万円

物件所在地	福島県郡山市駅前2丁目13-13		
交通	JR磐越西線 郡山 徒歩4分		
建物	構造・規模	RC 26階建/3階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯40.01㎡	バルコニー面積 14.49㎡
	間取内訳	洋6 LDK 10.5	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	2008年02月	総戸数	103戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	8,200円/月	修繕積立金	4,570円/月
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	有 10,000円/月	施工会社	鹿島建設株式会社
建築確認番号			
設備	バス1坪以上、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、3口以上コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、CS、BS端子、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インター...		
備考	利回り：6.28% 年間予定賃料収入：117.60万円		

株式会社エラン

宮城県知事免許(1)第6598号 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生7丁目26-5 アメニティライフ21-1E

TEL 022-352-6365 FAX 022-774-2376 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69741960094

at home